

PROJEKT UMOWY NR/ZM/B/21

zawarta w dniu roku w Tarnowie Podgórnym, pomiędzy:

Spółką pod firmą G.EN. GAZ ENERGIA Sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowie Podgórnym przy ul. Dorczyka 1, (62-080 Tarnowo Podgórne), wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr 0000490202, NIP: 669-050-27-73, Kapitał Zakładowy: 158.167.550,00 PLN (w pełni wpłacony), reprezentowaną przy niniejszej czynności przez:

1.,
2.,

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

Spółką pod firmą,
reprezentowaną przez:

1.,
2.,

zwaną w dalszej treści umowy **WYKONAWCĄ**,

o następującej treści:

§ 1.

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji wytworzenie, a następnie przekazanie Przedmiotu Umowy w postaci:

budowy kompletnej stacji gazowej wysokiego ciśnienia o przepustowości $Q=4000 \text{ Nm}^3/\text{h}$ wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Łowęcice, gmina Jaraczewo, zgodnie z Projektem Wykonawczym Projektem Budowlanym

2. Strony ustalają następujący zakres wymagań oraz prac jakie WYKONAWCA jest zobowiązany wykonać:
 - 1) Budowa stacji gazowej wysokiego ciśnienia, zgodnie z projektem Budowlanym i Wykonawczym,
 - 2) Oznakowanie obiektu tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 3) Wykonanie prób ciśnieniowych,
 - 4) Wykonanie rozruchu i ruchu próbnego stacji oraz przeszkolenie obsługi w zakresie eksploatacji i serwisowania,
 - 5) Zapewnienie Kierownika budowy w branży instalacji sanitarnych,
 - 6) Zapewnienie kierowników robót w branży konstrukcyjnej i elektrycznej
 - 7) Wykonanie badań nieniszczących - wykonane złącza spawane muszą zostać poddane badaniom w 100%; (spoiny doczołowe) badaniom nieniszczącym wizualnym oraz RTG, dla spoin pachwinowych dopuszcza się badania PT lub MT, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Nie dopuszcza się stosowania badań ultradźwiękowych zamiast badań RTG.
 - 8) Wykonanie Instrukcji Eksploatacji, zgodnie z Procedurą GEN/E/OS1 Obiekty Stacji Gazowej oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (§ 4.1).
 - 9) Dokonanie wszelkich czynności związanych z zarejestrowaniem i założeniem Księgi Rewizyjnej zabudowanych elementów stacji we właściwym terytorialnie Urzędzie Dozoru Technicznego

- 10) Zapewnienie obsługi geodezyjnej
- 11) Zapewnienie na czas robót, dostaw energii elektrycznej z agregatu prądotwórczego
3. WYKONAWCA poprzynmuje do wiadomości, że proces napełnienia paliwem gazowym układów technologicznych stacji gazowej, warunkujący przeprowadzenie rozruchu technologicznego, a tym samym zakończenia prac objętych niniejszą umową, uzależniony jest od terminu w jakim ukończona zostanie inwestycja realizowana obecnie przez odrębny Podmiot, a której celem jest umożliwienie dostaw paliwa gazowego z sieci przesyłowej do stacji gazowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.
4. W przypadku braku możliwości dokonania rozruchu technologicznego stacji gazowej, przed terminem określonym w § 3. ust. 3 z przyczyn o których mowa w ust. 3 tego paragrafu, ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do przesunięcia ostatecznego terminu realizacji prac stanowiących przedmiot umowy, do czasu uzyskania dostaw paliwa gazowego o którym mowa w ust. 3.
5. Dokumentacja powykonawcza oraz czynności poprzedzające odbiór końcowy należy prowadzić zgodnie z obowiązującą w G.EN. GAZ ENERGIA Sp. z o. o. Procedurą GEN/I/RI-01 Procedura inwestycyjna pkt. 4.8.2, stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
6. WYKONAWCA powiadomi ZAMAWIAJĄCEGO w formie pisemnej (poczta tradycyjna lub fax.) o gotowości do:
- i) wykonania prób wytrzymałości i szczelności;
 - ii) odbioru końcowego.
7. Rodzaj zastosowanej armatury i urządzeń/zmiana armatury wymaga pisemnej akceptacji ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 2.

1. WYKONAWCA oświadcza, że jest podmiotem gospodarczym zajmującym się budową stacji gazowych oraz związanej z nią infrastrukturą techniczną oraz posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz dysponuje wykwalifikowanym personelem niezbędnym dla prawidłowego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. WYKONAWCA oświadcza, że zapoznał się z projektem budowlanym oraz warunkami na terenie budowy i nie wnosi do nich zastrzeżeń.

§ 3.

1. WYKONAWCA prześle niezwłocznie ZAMAWIAJĄCEMU, niezbędne dokumenty do zawiadomienia o rozpoczęciu budowy stacji w Starostwie Powiatowym, tj. oświadczenie Kierownika Budowy o podjęciu obowiązków, zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, oraz zaświadczenie o opłaceniu składek członkowskich.
2. Protokolarne przekazanie placu budowy nastąpi w terminie ustalonym pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
3. Ostateczny termin realizacji prac stanowiących przedmiot umowy z zastrzeżeniem § 1. ust. 3 i 4 nastąpi nie później niż do dnia 27.09 2021 roku

§ 4.

1. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z własnych materiałów, zgodnie z najlepszą wiedzą i sztuką budowlaną obowiązującą przy realizacji zadań zleconych w ramach Przedmiotu Umowy, oraz Projektem Budowlanym, z uwzględnieniem obowiązujących norm i przepisów, w tym z ustawą o dozorcze technicznym.
2. Zlecenie całości lub części prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy podmiotom trzecim, wymaga uzyskania pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO.
3. WYKONAWCA oświadcza, że oprócz wcześniej określonych warunków, zastosowane materiały będą spełniać wszystkie wymogi art. 10 ustawy Prawo Budowlane.

4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przestrzegania warunków BHP i p.poż. w czasie wykonywania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa, a także, że będą one wyposażone w odpowiedni sprzęt i narzędzia do wykonywanej pracy oraz środki ochrony indywidualnej.
6. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
 - 1) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,
 - 2) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
 - 3) przeszkolenie stanowiskowe.
7. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego o każdym zaistniałym wypadku przy pracy lub zdarzeń mogących zostać zakwalifikowane jako wypadek przy pracy wśród pracowników Wykonawcy, podczas wykonywania prac związanych z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy.
8. Na wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO, WYKONAWCA zobowiązany jest wypełnić przygotowany przez ZAMAWIAJĄCEGO Kwestionariusz dla Dostawców, stanowiący załącznik nr 8 do niniejszej umowy, i odesłać go ZAMAWIAJĄCEMU w terminie 30 dni od otrzymania wezwania (dalej: "Kwestionariusz").
9. WYKONAWCA deklaruje, że w swojej działalności gospodarczej będzie dążył do przestrzegania głównych zasad postępowania ZAMAWIAJĄCEGO w zakresie: compliance, konkurencyjności, bezpieczeństwa i higieny pracy, odpowiedzialności społecznej, zrównoważonego rozwoju oraz innowacji. Opis wskazanych powyżej zasad znajduje się w Załączniku nr 8 do niniejszej umowy.

§ 5.

1. WYKONAWCA zobowiązuje się strzec mienia osób trzecich znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa i higieny pracy określone w odrębnych przepisach.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się w czasie realizacji Umowy zapewnić na terenie budowy, w granicach przekazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO, należyty ład, porządek, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń oraz utrzymania ich w należytym stanie technicznym.
3. Po zakończeniu robót WYKONAWCA uporządkuje teren budowy, w terminie nie później niż do dnia dokonania odbioru końcowego wykonanego Przedmiotu Umowy.
4. Wszelkie trudności wpływające na opóźnienia realizacji Przedmiotu Umowy, wynikające z przyczyn niezależnych od WYKONAWCY, muszą zostać zgłoszone w formie pisemnej upoważnionym do kontaktów przedstawicielom ZAMAWIAJĄCEGO, zgodnie z § 13.
5. W przypadku, gdy w stosunku do dokumentacji technicznej, zostanie przez WYKONAWCĘ zmieniony bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO, wykonywany Przedmiot Umowy, WYKONAWCA ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem dokumentacji umożliwiającej uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
6. W przypadku konieczności wykonania dokumentacji zamienną dla części Przedmiotu Umowy wykonanej niezgodnie z projektem budowlanym, z winy WYKONAWCY, WYKONAWCA poniesie wszelkie koszty związane z wykonaniem projektu zamiennego oraz uzyskania stosownych decyzji zezwalających na zmianę.
7. W przypadku konieczności wykonania dokumentacji zamienną dla części Przedmiotu Umowy wykonanej niezgodnie z projektem budowlanym, bez winy WYKONAWCY, ZAMAWIAJĄCY wykona dokumentację we własnym zakresie.
8. Rozliczenie pomiędzy Stronami może nastąpić wcześniej, pod warunkiem wykonania i przekazania przez WYKONAWCĘ dokumentacji powykonawczej z wykonanego zakresu prac zgodnie z § 1 bez uwzględnienia fragmentów objętych projektem zamiennym.

§ 6.

1. Strony ustalają, iż z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy, WYKONAWCA otrzyma zryczałtowane wynagrodzenie w wysokości (.....) złotych, powiększone o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
2. Termin zapłaty wynosi **30** dni od daty doręczenia faktury do siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
3. W opisie każdej faktury VAT dotyczącej wykonania przedmiotu niniejszej umowy opisanego w § 1 należy umieścić numer tej Umowy.
4. Strony dopuszczają możliwość uregulowania części uzgodnionego wynagrodzenia do łącznej wysokości nieprzekraczającej 80% wartości określonej w ust. 1, na podstawie faktur częściowych.
5. W przypadku płatności części uzgodnionego wynagrodzenia, WYKONAWCA zgłasza ZAMAWIAJĄCEMU pisemnie zamiar wystawienia faktury częściowej oraz w zgłoszeniu procentowy zakres wykonanych prac podlegających zafakturowaniu. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będą:
 - 1) pisemne zgłoszenie wykonania Przedmiotu Umowy,
 - 2) protokół rzeczowo-finansowy częściowego wykonania robót, podpisany przez Kierownika Budowy, jako przedstawiciela WYKONAWCY oraz zaakceptowany i podpisany przez przedstawicieli ZAMAWIAJĄCEGO wskazanych w § 13 pkt 1 niniejszej Umowy, będący równocześnie protokołem bezusterkowego odbioru potwierdzającym prawidłowe wykonanie robót
6. WYKONAWCA przyjmuje do wiadomości, że brak któregośkolwiek z dokumentów uniemożliwia wystawienie faktury częściowej i jej realizację.
7. Faktura na pozostałą część uzgodnionego wynagrodzenia (z zastrzeżeniem ust.8) za wykonanie budowy stacji gazowej wysokiego ciśnienia zostanie wystawiona w terminie 30 dni od podpisania protokołu odbioru końcowego przez powołaną przez ZAMAWIAJĄCEGO Komisję Odbiorową. Odbiór końcowy poprzedzony zostanie przekazaniem przez WYKONAWCĘ pełnej dokumentacji powykonawczej, do której Komisja Odbiorową nie wniesie uwag.
8. W przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w § 1. ust. 3 i 4, rozliczenie wynagrodzenia nastąpi do łącznej wysokości nieprzekraczającej 90% wartości zamówienia, po uprzednim sprawdzeniu i przyjęciu bez uwag przez Komisję Odbiorową pełnej dokumentacji powykonawczej oraz przeprowadzeniu protokolarnego odbioru przedmiotu umowy.
9. Płatności związane bezpośrednio z udziałem UDT w pracach budowlanych pokrywa ZAMAWIAJĄCY na podstawie wystawionej przez UDT na ZAMAWIAJĄCEGO faktury VAT. WYKONAWCA zobowiązuje się dopilnować, aby UDT wystawił fakturę VAT na ZAMAWIAJĄCEGO, a po jej wystawieniu zobowiązuje się niezwłocznie ją ZAMAWIAJĄCEMU dostarczyć.
10. Dopuszcza się możliwość rozliczenia robót dodatkowych, wynikających z ujawnienia istotnych zmian w zakresie robót określonym w § 1; na podstawie protokołu konieczności, który stanowi podstawę do zmiany aneksem Przedmiotu Umowy.
11. Ustala się następujące, łączne warunki dopuszczające rozliczanie robót dodatkowych:
 - 1) ujawnienie istotnych zmian oraz konieczność wykonania robót dodatkowych, które nastąpiły po zawarciu niniejszej Umowy,
 - 2) fakt ujawnienia istotnych zmian oraz konieczność wykonania robót dodatkowych został pisemnie potwierdzony protokołem konieczności zatwierdzonym przez ZAMAWIAJĄCEGO,
 - 3) wartość ujawnionych istotnych zmian przekracza 5% wartości końcowej Umowy.
12. Ujawnione zmiany oraz wynikające z tego faktu roboty dodatkowe niespełniające kryteriów określonych w ust. 11, stanowią ryzyko WYKONAWCY i zostaną wykonane w ramach niniejszej Umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia.
13. W przypadku, gdy organ nadzoru budowlanego, kontrolujący budowę po zgłoszeniu wybudowanego obiektu do użytkowania, wniesie sprzeciw i nie wyrazi zgody na użytkowanie stacji gazowej wysokiego ciśnienia, ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo wstrzymania płatności, w całości lub w części, za fakturę wystawioną za wykonanie zakwestionowanego obiektu. Ustalenie

zakresu wstrzymania płatności nastąpi po zapoznaniu się przez ZAMAWIAJĄCEGO ze stanowiskiem organu nadzoru budowlanego. W przypadku podjęcia decyzji o wstrzymaniu płatności, ZAMAWIAJĄCY poinformuje WYKONAWCĘ o wstrzymaniu płatności i jego zakresie. Płatność całości lub części wstrzymanej faktury, nastąpi po usunięciu przyczyn sprzeciwu i ponownym zgłoszeniu do użytkowania stacji gazowej wysokiego ciśnienia.

§ 7.

Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 8.

Jeżeli w toku czynności odbioru wykonanego Przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone jego wady, wtedy ZAMAWIAJĄCEMU przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wskazując jednocześnie termin ich usunięcia;
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - i) w przypadku możliwości użytkowania Przedmiotu Umowy, zgodnie z jego przeznaczeniem i zapewnieniem należytego bezpieczeństwa eksploatacji, ZAMAWIAJĄCY może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
 - ii) w przypadku braku możliwości użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, ZAMAWIAJĄCY może zażądać wykonania części albo całości odbioru po raz drugi, albo od Umowy odstąpić.

§ 9.

1. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY ustawowe odsetki od niezapłaconej wartości faktury za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku nie dotrzymania terminu wytworzenia i przekazania Przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1, WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w wysokości 0,5 % od wartości Umowy za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez WYKONAWCĘ lub rozwiązania Umowy z winy WYKONAWCY, zapłaci on ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 20 % wartości Umowy netto.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO lub rozwiązania Umowy z winy ZAMAWIAJĄCEGO, zapłaci on WYKONAWCY karę umowną w wysokości 20 % wartości Umowy netto.
5. ZAMAWIAJĄCY może dochodzić od WYKONAWCY odszkodowania za faktycznie poniesione straty, jeżeli wartość tych strat przenosi wartość ustalonych kar umownych.
6. W przypadku skierowania wobec ZAMAWIAJĄCEGO roszczeń przez osoby trzecie z tytułu szkód wyrządzonych przez WYKONAWCĘ przy realizacji niniejszej umowy lub przy usuwaniu wszelkich usterek Przedmiotu Umowy w ramach realizacji uprawnień ZAMAWIAJĄCEGO z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji, WYKONAWCA zobowiązuje się zwolnić ZAMAWIAJĄCEGO z obowiązku naprawy szkód i zapłaty odszkodowań.
7. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 6 powyżej, WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 30% wartości umowy netto.

§ 10.

1. WYKONAWCA udziela 36-miesięcznej gwarancji na wszystkie wykonane przez siebie prace. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wszelkich usterek i wad wynikających z wykonania prac objętych przedmiotem umowy oraz wad i usterek zamontowanych w jego wykonaniu przedmiotów na zasadach szczegółowo opisanych w § 11 niniejszej umowy.
2. Okres gwarancji, o którym mowa w ust. 1 liczony będzie od dnia bezusterkowego odbioru wykonania Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.

3. Wykonawca oświadcza, że na zainstalowany w wykonaniu niniejszej umowy sprzęt obowiązuje gwarancja producenta, na zasadach określonych w dokumentach gwarancji, które zostaną przekazane Zamawiającemu w dniu dokonania odbioru Przedmiotu Umowy. Wykonawca odpowiada za dopełnienie wszelkich formalności na skutek, których Zamawiający stanie podmiotem wyłącznym uprawnionym do dochodzenia wobec producentów sprzętu roszczeń z tytułu gwarancji.
4. Pomimo upływu okresu gwarancji na wykonane prace wskazanego w ust. 1 niniejszego paragrafu, jeśli producent sprzętu odmówi Zamawiającemu zaspokojenia roszczeń z uwagi na nieprawidłowe zamontowanie lub uruchomienie sprzętu, Wykonawca odpowiadał będzie wobec Zamawiającego za szkodę wynikającą z takiej odmowy.
5. Niezależnie od zobowiązań gwarancyjnych opisanych powyżej, Strony postanawiają rozszerzyć zakres rękojmi za wady fizyczne w wykonaniu określonego w § 1 przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę na okres 36 miesięcy od dnia bezusterkowego odbioru wykonania Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.

§ 11.

Gwarancja Wykonawcy, o której mowa w § 10 ust. 1 i 2 niniejszej umowy opiera się na następujących zasadach:

1. Gwarancja obejmuje swoim zakresem rzeczowym roboty budowlane, montażowe oraz zainstalowane urządzenia opisane w § 1 niniejszej umowy.
2. Okres gwarancji jest jednakowy dla całego w/w zakresu rzeczowego.
3. W przypadku ujawnienia się wady w zakresie przedmiotowym objętym gwarancją Zamawiający dokona zgłoszenia Wykonawcy tego faktu w terminie 3 dni roboczych od jego wystąpienia. Zgłoszenie dokonane zostanie telefonicznie, faxem, lub pisemnie – zgodnie z danymi wskazanym przez Wykonawcę w nagłówku niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę w terminie 3 dni roboczych od dnia zawiadomienia o wadzie.
4. W uzasadnionych przypadkach na wniosek Wykonawcy, Zamawiający może wyrazić zgodę na piśmie na inny termin usunięcia wad.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w ww. terminach lub odmówi jej usunięcia, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady w terminie 7 dni, będzie miał prawo usunąć wadę we własnym zakresie, lub przez podmiot trzeci na koszt Wykonawcy, poprzez wystawienie faktury obciążającej Wykonawcę.
6. W przypadku wymiany rzeczy na nową lub też po dokonaniu istotnych napraw w rzeczy termin gwarancji liczy się na nowo. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego na skutek wady rzeczy objętej gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z niej korzystać.
7. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego usunięcia wszystkich zgłoszonych wad, o których został powiadomiony przez Zamawiającego.
8. Fakt skutecznego usunięcia wady każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez Wykonawcę i Zamawiającego.

§ 12.

1. W celu zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz zobowiązań wynikających z gwarancji lub rękojmi za wady Przedmiotu Umowy, WYKONAWCA wnosi należyte zabezpieczenie w wysokości 10% łącznej wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zabezpieczenie zostanie złożone w formie
3. Dopuszczalne jest ustanowienie kilku zabezpieczeń jednocześnie, ale na łączną wartość nie niższą, niż 10% wartości wynagrodzenia brutto.
4. W trakcie realizacji umowy WYKONAWCA może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, pod warunkiem zachowania ciągłości Zabezpieczenia należytego wykonania umowy i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. ZAMAWIAJĄCY może uruchomić złożone zabezpieczenie, jeżeli WYKONAWCA, pomimo jednokrotnego, pisemnego wezwania (pocztą tradycyjną oraz faksem) do usunięcia usterki/wady wykonanego Przedmiotu Umowy, wraz ze wskazaniem terminu, uchyli się od realizacji zobowiązań wynikających z gwarancji lub rękojmi za wady Przedmiotu Umowy.

6. Ustalone zabezpieczenie zostanie zwolnione przez ZAMAWIAJĄCEGO w następujący sposób:
 - 1) 80% zabezpieczenia w terminie 30 dni po odbiorze końcowym;
 - 2) pozostałe 20% zabezpieczenia w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku gdy okres rękojmi będzie inny niż gwarancji zwrot następuje po upływie dłuższego okresu,oraz pod warunkiem, że WYKONAWCA nie będzie miał do zrealizowania robót naprawczych, względnie innych czynności ujawnionych, a niewykonanych, związanych z udzieloną gwarancją lub skorzystaniem przez ZAMAWIAJĄCEGO z uprawnień wynikających z rękojmi za wady Przedmiotu Umowy.

§ 13.

1. ZAMAWIAJĄCY wyznacza na dzień zawarcia Umowy:
 - 1) Pana, jako osobę odpowiedzialną za kontakt z WYKONAWCĄ w zakresie realizacji postanowień Umowy;
 - 2) Pana, jako Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
2. WYKONAWCA wyznacza na dzień zawarcia Umowy:
 - 1) Pana, jako osobę odpowiedzialną za kontakt z ZAMAWIAJĄCYM w zakresie realizacji postanowień Umowy oraz uprawnioną do dokonania przekazania końcowego wytworzonego Przedmiotu Umowy;
 - 2) Pana, jako Kierownika Budowy

§ 14.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej i mogą być dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie Strony.
2. Integralną częścią niniejszej Umowy są:
 - 1) Oferta WYKONAWCY – Załącznik Nr 1;
 - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – Załącznik Nr 2
 - 3) Procedura GEN/I/RI-01 Procedura inwestycyjna – Załącznik Nr 3;
 - 4) Wytyczne dla wykonawców w kontaktach z UDT – Załącznik Nr 4;
 - 5) Procedura GEN/E/G-01 „Prace gazoniebezpieczne – zasady organizacji i prowadzenia prac”
Załącznik Nr 5;
 - 6) Projekt Budowlany i Wykonawczy – Załącznik Nr 6;
 - 7) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – Załącznik Nr 7
 - 8) Kwestionariusz – Załącznik Nr 8.
 - 9)

§ 15.

1. ZAMAWIAJĄCY oświadcza na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 118 z późn. zm.), że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) tej ustawy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Strony zobowiązują rozwiązywać ewentualnie powstałe spory z niniejszej Umowy na drodze polubownej. W przypadku, gdy polubowne próby rozwiązania sporu nie przyniosą pożądanych przez Strony rezultatów, spór zostanie poddany rozstrzygnięciu przez rzeczowo właściwy Sąd Powszechny w Poznaniu.

§ 16.

Umowę sporządza się w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (jednym) dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: